

Tájékoztató a helyi adózás változásairól Lesenceistvánd Községben

2015. január 1. napján lép hatályba Lesenceistvánd Község Képviselő-testülete 9/2014. (XI.18.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 6/2014. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A Lesenceistvánd község illetékességi területét érintő helyi adórendelet **2015. január 1-jétől** életbe lépő főbb változásai:

Építményadó

Továbbra is adóköteles Lesenceistvánd község illetékességi területén (kül-és belterület) a nem állandó lakás céljára szolgáló építmény. Az adó alapja az építmény hasznos alapterülete, mértéke 2015. január 1. napjától **600 Ft/m²**.

Adómentes: a magánszemély tulajdonában lévő borospince, gépjárműtároló, kivéve a vállalkozási tevékenységre használt építményt.

A megállapított adóköteles adóalapból **400 Ft/m²/év adókedvezmény** illeti meg az adóalanyt, ha lakása után a magánszemélyek kommunális adója fizetési kötelezettségét Lesenceistvánd községben teljesíti.

A fenti adókedvezményt igénybe vevők ezt új építményadó bevallás benyújtásával tehetik meg, amelyet a Hivatalom az érintettek számára 2015. január hónapban fog megküldeni.

Magánszemélyek kommunális adója:

2015 január 1-jétől Az adó éves mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként **14.000 Ft**

Lesenceistvánd, 2014. november 25


Dr. Gélcencsér Ottó
jegyző